



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES  
PALÁCIO FRANCISCO GERMANO FILHO  
RUA MANOEL NOBRE, 49 - CENTRO - (84) 3373-2001  
CEP: 59830-000 - RODOLFO FERNANDES/RN  
PMRODOLFOFERNAND@UOL.COM.BR  
CNPJ: 08.153.819/0001-09

## PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 032/2023

Dispõe sobre a doação de terreno a **FRANCISCO LUZEILDE ALVES** e dá outras providencias.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES-RN**, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pelo artigo 138, incisos II e III da Lei Orgânica Municipal, submete à Câmara Municipal o seguinte Projeto de Lei:

**Art. 1º** - Fica doado a pessoa abaixo, a seguinte área de terra pública devidamente dimensionada:


**1. FRANCISCO LUZAILDE ALVES**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade 1.292.844 – SSP/RN e CPF 913.400.804-78, residente e domiciliado na Rua Elizeu Dantas nº116 , Centro, Rodolfo Fernandes/RN - Uma área de 160,00 m<sup>2</sup> (sesto e sessenta metros quadrados), com os seguintes limites e dimensões: **NASCENTE:** 16,00 metros com Antônio Reciberg Dantas Rodrigues; **POENTE:** 16,00 metros com Ubiraci Vieira de Macedo; **NORTE:** 10,00 metros com Rua João Cordeiro; **SUL** 10,00 metros com Yure Oliveira Leite a área está localizada na Rua João Cordeiro nº425, nesta cidade de Rodolfo Fernandes – RN.

**Art. 2º** - A escritura de doação conterà, obrigatoriamente, cláusulas de inalienabilidade e impermutabilidade do imóvel pelo prazo de 10 (dez) anos, contados da data da doação.

**Parágrafo Único.** Em caso de descumprimento, deverá ocorrer a reversão ao patrimônio do Município.

**Art. 3º** - A presente doação será devidamente averbada no registro imobiliário, surtindo seus jurídicos e legais efeitos a partir daí.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL  
Rodolfo Fernandes-RN, 13 de novembro de 2023.

  
José Flávio Moraes  
CPF: 022.505.704-26  
Prefeito

*P/ Celso Fernandes RII-2023*  
Maria Luzirene da Silv...  
CPF: 034.787.284-01  
Tosoureira





ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES  
PALÁCIO FRANCISCO GERMANO FILHO  
RUA MANOEL NOBRE, 49 - CENTRO - (84) 3373-2001  
CEP: 59830-000 - RODOLFO FERNANDES/RN  
PMRODOLFOFERNAND@UOL.COM.BR  
CNPJ: 08.153.819/0001-09

## MENSAGEM Nº 032/2023

SENHOR PRESIDENTE E ELEVADOS EDIS,

Trago à consideração desta Casa um projeto de lei visando à doação de uma área de terra a pessoa de: **FRANCISCO LUZAILDE ALVES**

A presente doação se faz por meio de Lei, porquanto o artigo 17, inciso I, letra "b", da Lei nº 8.666/93, veda doações de bens imóveis públicos a particulares, senão por lei específica.


Para a doação suso referenciada, está por demais demonstrada a existência de interesse público, sendo este devidamente justificado.

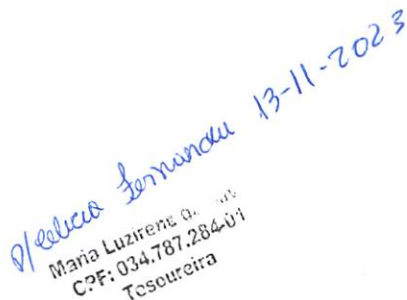
A doação se faz por interesse público, sendo esta a motivação para a transformação da área patrimonial pública em bem particular.

A presente medida tem ensanchar ao argumento de que é dever do Administrador Público primar pelos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade e eficiência administrativa, tal como plasmado no artigo 37 da Constituição Federal.

Atenciosamente,

GABINETE CIVIL – Palácio Francisco Germano Filho  
Rodolfo Fernandes/RN, 13 de novembro de 2023.



  
José Flávio Moraes  
CPF: 022.505.704-26  
Prefeito

  
Maria Luzirene G. de A.  
CPF: 034.787.284-01  
Teseoureira





**LEGENDA:**

	LOCALIZAÇÃO DO TERRENO
	DEMAIS QUADRAS DE RODOLFO FERNANDES



ASSUNTO DA PRANCHA: <b>PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DO TERRENO</b>	
ESCALA 1:1.000	DATA: NOV-2023
DESENVOLVIMENTO: PRISCILLA GABRIELA CAVALCANTE MARTINS	

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL NOME: 001.292.844

DATA DE EXPEDIÇÃO: 11/07/2018

FILIAÇÃO: FRANCISCO LUZAILDE ALVES

NATURALIDADE: FRANCISCO DANTAS RN

DOC. ORGEM: CEM. DE CASAMENTO L-007 1-187 RG-1697

CPF: 913.400.804-78

DATA DE NASCIMENTO: 05/07/1971

3a. VIA

Josephas Ferreira do N. JUNIOR  
Diretor-Geral de Identificação - ITEPRN

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO TECNICO-CIENTIFICO DE PERICIA

INSTITUTO DE IDENTIFICACAO - II

RIO GRANDE DO NORTE

POLEGAR DIREITO

FRANCISCO LUZAILDE ALVES

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CONTA DE CONSUMO DE ÁGUA, ESGOTO E SERVIÇOS

10/2023

IMPRESSO EM 02/10/2023 AS 08:24:51

caern

Dados do Cliente Matrícula 380284

TEODORO ALVES BEZERRA

TRV ELISEU DANTAS, N. 116 - ROLFO FERNANDES - ROLFO FERNANDES RN 59000-000

Inscrição 659.001.030.0114.000 Rota 1 Seq. Rota 1409 Quantidade de Economias Residencial Comercial Industrial Público

Hidrômetro Y175550017 Situação Água LIGADO Situação Esgoto POTENCIAL

Consumo de Água (m³) Histórico de consumo de água (m³)

DATA LEITURA: 02/10/2023

LEIT. ATUAL: 602

LEIT. ANT.: 595

DIAS CONSUMO: 31

Consumo de água/esgoto e serviços

AGUA RESIDENCIAL 102 UNIDADE 01 51,88

TRIBUTOS	BASE DE CÁLCULO	PERCENTUAL(%)	VALOR DO IMPOSTO
PIS	51,88	1,65	0,86
COFINS	51,88	7,6	3,94