



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES
PALÁCIO FRANCISCO GERMANO FILHO
RUA MANOEL NOBRE, 49 - CENTRO - (84) 3373-2001
CEP: 59830-000 - RODOLFO FERNANDES/RN
PMRODOLFOFERNAND@UOL.COM.BR
CNPJ: 08.153.819/0001-09

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 039/2023

Dispõe sobre a doação de terreno a **FRANCISCO SANDRIANO ALVES SILVA** e dá outras providencias.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES-RN**, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pelo artigo 138, incisos II e III da Lei Orgânica Municipal, submete à Câmara Municipal o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º - Fica doado a pessoa abaixo, a seguinte área de terra pública devidamente dimensionada:


1. FRANCISCO SANDRIANO ALVES SILVA, brasileiro, portador da Cédula de Identidade 1.176.568 – SSP/RN e CPF 011.072.474-70, residente e domiciliado na Rua Elias Cavalcante de Menezes nº21 , Centro, Rodolfo Fernandes/RN - Uma área de 160,00 m² (cento e sessenta metros quadrados), com os seguintes limites e dimensões: **NASCENTE:** 10,00 metros com Terrenos da Prefeitura de Rodolfo Fernandes; **POENTE:** 10,00 metros com Rua Lourdes Baldino Freitas **NORTE:** 16,00 metros com Ivanilza Batista Maia; **SUL** 16,00 metros com Thiago Freitas Oliveira a área está localizada na Rua Lourdes Baldino Freitas nº160, nesta cidade de Rodolfo Fernandes – RN.

Art. 2º - A escritura de doação conterà, obrigatoriamente, cláusulas de inalienabilidade e impermutabilidade do imóvel pelo prazo de 10 (dez) anos, contados da data da doação.


Parágrafo Único. Em caso de descumprimento, deverá ocorrer a reversão ao patrimônio do Município.

Art. 3º - A presente doação será devidamente averbada no registro imobiliário, surtindo seus jurídicos e legais efeitos a partir daí.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
Rodolfo Fernandes-RN, 14 de novembro de 2023.


José Flávio Moraes
CPF: 022.505.704-26
Prefeito



Recebido
16/11/2023




ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES
PALÁCIO FRANCISCO GERMANO FILHO
RUA MANOEL NOBRE, 49 - CENTRO - (84) 3373-2001
CEP: 59830-000 - RODOLFO FERNANDES/RN
PMRODOLFOFERNAND@UOL.COM.BR
CNPJ: 08.153.819/0001-09

MENSAGEM Nº 039/2023

SENHOR PRESIDENTE E ELEVADOS EDIS,

Trago à consideração desta Casa um projeto de lei visando à doação de uma área de terra a pessoa de: **FRANCISCO SANDRIANO ALVES SILVA**.

A presente doação se faz por meio de Lei, porquanto o artigo 17, inciso I, letra "b", da Lei nº 8.666/93, veda doações de bens imóveis públicos a particulares, senão por lei específica.


Para a doação suso referenciada, está por demais demonstrada a existência de interesse público, sendo este devidamente justificado.

A doação se faz por interesse público, sendo esta a motivação para a transformação da área patrimonial pública em bem particular.

A presente medida tem ensancha ao argumento de que é dever do Administrador Público primar pelos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade e eficiência administrativa, tal como plasmado no artigo 37 da Constituição Federal.

Atenciosamente,

GABINETE CIVIL – Palácio Francisco Germano Filho
Rodolfo Fernandes/RN, 14 de novembro de 2023.


José Flávio Morais
CPF: 022.505.704-26
Prefeito



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO RIOGRANENSE DE IDENTIFICAÇÃO - IRI

NOME
FRANCISCO SANDRIANO ALVES SILVA

FILIAÇÃO
MARIA TERESA DA SILVA ALVES



DATA NASCIMENTO NATURALIDADE FATOR RH
27/02/1978 FERREIRO-CE *

ÓRGÃO EXPEDIDOR OBSERVAÇÃO
ITEP/RN 2ª VIA

*Francislo Sandriano
Alves Silva*
ASSINATURA DO TITULAR


CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 011.072.474-70 DMI *

REGISTRO GERAL 1.716.568 DATA DE EXPEDIÇÃO 26/12/2022

REGISTRO CIVIL: CERT. NASC. Nº2831 - LIV.A-08 - FLs.32 -
CARTORIO RODOLFO FERREIRAS-RN

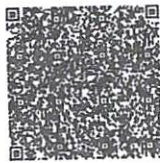
| | | | |
|--------------------|-------------------------|----------|---|
| T. ELEITOR | CTPS | SÉRIE UF | POLEGAR DIREITO |
| 016308841600 | * | * * | * |
| NIS/PIS/PASEP | IDENTIDADE PROFISSIONAL | |  |
| * CERT. MILITAR | * | | |
| CNH | CMS | | |
| * * | * | | |

Marcos Aurélio Ferraz Caldas
ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

TARIFA SOCIAL DE ENERGIA ELÉTRICA CRIADA PELA LEI 10.432/02

| | |
|--|--|
| CLASSIFICAÇÃO: B1 RESIDENCIAL | TIPO DE FORNECIMENTO: Conv. Monôfásica - Monofásico |
| NOME DO CLIENTE: LUIZA SANDRA ALVES SILVA | CODIGO DA INSTALÇÃO: 0001339009 |
| CPF: 035 695 644-01 | CODIGO DO CLIENTE: 7009419980 |
| ENDEREÇO: RUA ELIAS CAVALCANTE DE MENEZES 21 | |
| CENTRO/AREA URBANA 59830-000 - RODOLFO FERNANDES RN | |
| REF. MES / ANO 04/2023 | TOTAL A PAGAR 122,12 |
| | VENCIMENTO 24/04/2023 |



Nota fiscal nº 096791239 SERIE ÚNICA 000 DATA DE EMISSÃO 15/04/2023
 Consulte pela chave de acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/Nf3e/consulta>
 Chave de acesso
 2423 0408 3241 9600 0181 8800 0096 7912 3920 7823 7345
 EMITIDO EM CONTINGÊNCIA Pendente de autorização

Cadastre-se e receba a sua fatura por e-mail utilizando o qr code no verso da fatura

| DATAS DE LEITURAS | LEITURA ANTERIOR | LEITURA ATUAL | Nº DE DIAS | PRÓXIMA LEITURA |
|-------------------|------------------|---------------|------------|-----------------|
| | 16/03/2023 | 16/04/2023 | 30 | 17/05/2023 |

| ITENS DE FATURA | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT. COM TRIB. (R\$) | VALOR (R\$) | PIS/COFINS (R\$) | BASE CALC. ICMS (R\$) | ALÍQUOTA ICMS (%) | ICMS (R\$) | TARIFA UNIT. (R\$) |
|------------------------|-------|--------|-----------------------------|---------------|------------------|-----------------------|-------------------|------------|--------------------|
| Consumo-TUSD | KWH | 128,00 | 0,49475982 | 63,32 | 2,08 | 63,32 | 20,00 | 12,66 | 0,37854000 |
| Consumo-TE | KWH | 128,00 | 0,36802586 | 47,10 | 1,54 | 47,10 | 20,00 | 9,42 | 0,29232000 |
| Ilum Púb Municipal | | | | 8,53 | | | | | |
| Multa-NF 093594436 | | | | 1,97 | | | | | |
| Juros-NF 093594436 | | | | 1,20 | | | | | |
| TOTAL DA FATURA | | | | 122,12 | | | | | |

| HISTÓRICO DE CONSUMO | | |
|----------------------|-----|----------|
| CONSUMO FATURADO | kWh | Dias Fat |
| Mês/Ano | | |
| ABR 23 | 128 | 30 |
| MAR 23 | 124 | 31 |
| FEV 23 | 116 | 28 |
| JAN 23 | 138 | 32 |
| DEZ 22 | 113 | 29 |
| NOV 22 | 116 | 30 |
| OUT 22 | 118 | 31 |
| SET 22 | 88 | 31 |
| AGO 22 | 108 | 32 |
| JUL 22 | 123 | 31 |
| JUN 22 | 125 | 28 |
| MAI 22 | 144 | 33 |
| ABR 22 | 121 | 28 |

| TRIBUTU | BASE DE CÁLCULO (R\$) | ALÍQUOTA (%) | VALOR (R\$) |
|---------|-----------------------|--------------|-------------|
| PIS | 88,33 | 0,73 | 0,64 |
| COFINS | 88,33 | 3,38 | 2,98 |
| ICMS | 110,42 | 20,00 | 22,08 |

RESERVADO AO FISCO

| MEDIDOR | GRANDEZAS | POSTOS HORÁRIOS | LEITURA ANTERIOR | LEITURA ATUAL | CONST. MEDIDOR | CONSUMO kWh |
|------------|---------------|-----------------|------------------|---------------|----------------|-------------|
| 2220299573 | Energia Ativa | Unico | 539,00 | 667,00 | 1,00000 | 128,00 |

ATENÇÃO! APOS 02/05/2023, DÉBITOS EXISTENTES CAUSARÃO SUSPENSÃO DO FORNECIMENTO

| Vencido | Dt reaviso | Valor | Vencido | Dt reaviso | Valor | Vencido | Dt reaviso | Valor |
|----------|------------|--------|---------|------------|-------|---------|------------|-------|
| 23/03/23 | 15/04/23 | 119,21 | | | | | | |

Este comunicado NÃO substitui aviso de débitos anteriores e NÃO contempla débitos em discussão judicial. Caso a suspensão do fornecimento persista por dois ciclos de faturamento, poderá ocorrer o encerramento do contrato, podendo também existir cobrança conforme os critérios definidos no Art. 99 REN 414/Anel. Podem ocorrer ações de cobrança, bem como inclusão nos registros de restrições de crédito SPC e SERASA.

Na data da leitura a bandeira em vigor é a Verde. Mais informações em www.anel.gov.br. O pagamento desta Nota Fiscal/Fatura deve ser feito somente em espécie. Em caso de suspensão de fornecimento, o encerramento do contrato poderá ocorrer após 2 ciclos de faturamento, podendo também ser cobrado o custo de disponibilidade no ciclo em que ocorrer a suspensão.

BANCO DO BRASIL S/A PAGÁVEL EM QUALQUER REDE BANCÁRIA

00190.00009 03370.494019 25608.939178 2 93300000012212



PAGADOR | CPF / CNPJ | ENDEREÇO 035 695 644-01
 LUIZA SANDRA ALVES SILVA
 RUA ELIAS CAVALCANTE DE MENEZES 21
 59830-000 RODOLFO FERNANDES RN

| | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| NOSSO NÚMERO 33704940125606939 | Nº DO DOCUMENTO 523164115 | CODIGO DO CLIENTE 7009419980 | DATA DE VENCIMENTO 24/04/2023 | VALOR DO DOCUMENTO 122,12 |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|------------------------------|

BENEFICIÁRIO
 COMPANHIA ENERGÉTICA DO RIO GRANDE DO NORTE 08324196000181
 NATAL, RIO GRANDE DO NORTE 59025250



LEGENDA:

| | |
|---|-------------------------------------|
|  | LOCALIZAÇÃO DO TERRENO |
|  | DEMAIS QUADRAS DE RODOLFO FERNANDES |



| | |
|---|-------------------|
| ASSUNTO DA PRANCHA: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO TERRENO | |
| ESCALA 1:1.000 | DATA: NOV-2023 |
| DESENVOLVIMENTO: PRISCILA GARRIELA CAVALCANTE MARTINS | |